

## Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Голова Правління  
(посада) (підпис)  
М.П.

Товстико Валерій Володимирович  
(прізвище та ініціали керівника)  
28.04.2012  
(дата)

### Річна інформація емітента цінних паперів за 2011 рік

#### Загальні відомості

Повне найменування емітента	Публічне Акціонерне товариство "Готельно-Туристичний Комплекс "Інтурист-Закарпаття"
Організаційно-правова форма емітента	Акціонерне товариство
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента	02574001
Місцезнаходження емітента	Україна Закарпатська Ужгородський р-н 88005 м.Ужгород пл.Кирила і Мефодія,5
Міжміський код, телефон та факс емітента	(0312)697105 (0312)671467
Електронна поштова адреса емітента	inturzak@gmail.com

#### Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	2012-04-30 (дата)
Річна інформація опублікована у	82 Відомості ДКЦПФР (номер та найменування офіційного друкованого видання) (дата)
Адреса власної сторінки в мережі Інтернет, на якій розміщена Інформація:*	<a href="http://inturzak.com/">http://inturzak.com/</a> 2012-04-28 (адреса сторінки) (дата)

\*Заповнюється за наявності

## Зміст

1. Основні відомості про емітента:	
а) ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента	X
б) інформація про державну реєстрацію емітента	X
в) банки, що обслуговують емітента	X
г) основні види діяльності	X
г) інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	X
д) відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств	-
е) інформація про рейтингове агентство	-
є) інформація про органи управління емітента	X
2. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	X
3. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці	X
4. Інформація про посадових осіб емітента:	
а) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
б) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
5. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента	X
6. Інформація про загальні збори акціонерів	X
7. Інформація про дивіденди	-
8. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	X
9. Відомості про цінні папери емітента:	
а) інформація про випуски акцій емітента	X
б) інформація про облігації емітент	-
в) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	-
г) інформація про похідні цінні папери	-
г) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду	X
д) інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів	X
10. Опис бізнесу	X
11. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента:	
а) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
б) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
в) інформація про зобов'язання емітента	X
г) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	X
г) інформація про собівартість реалізованої продукції	X
12. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів	-
13. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла	-

протягом звітнього періоду

- |  |   |
|--|---|
| 14. Інформація про стан корпоративного управління  | X |
| 15. Інформація про випуски іпотечних облігацій   | - |
| 16. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:  |   |
| а) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям   | - |
| б) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітнього періоду | - |
| в) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття  | - |
| г) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітнього періоду  | - |
| г) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітнього року  | - |
| 17. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття   | - |
| 18. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів  | - |
| 19. Інформація щодо реєстру іпотечних активів  | - |
| 20. Основні відомості про ФОН  | - |
| 21. Інформація про випуски сертифікатів ФОН  | - |
| 22. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН  | - |
| 23. Розрахунок вартості чистих активів ФОН   | - |
| 24. Правила ФОН  | - |
| 25. Річна фінансова звітність  | X |
| 26. Копія протоколу загальних зборів емітента, які проведені за звітний період (для акціонерних товариств) (додається до паперової форми при поданні інформації до Комісії)  | X |
| 27. Аудиторський висновок  | X |
| 28. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності  | - |
| 29. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)  | - |
| ("1" - так, "2" - ні)  |   |

30. Примітки

Протягом 2011 року Загальні збори акціонерів товариства не приймали рішення щодо виплати дивідендів, а тому дивіденди не нараховувалися та не сплачувалися.

## Ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента

Повне найменування	Публічне Акціонерне товариство "Готельно-Туристичний Комплекс "Інтурист-Закарпаття"
Скорочене найменування (за наявності)	ПАТ ГТК "Інтурист-Закарпаття"
Організаційно-правова форма	Акціонерне товариство
Поштовий індекс	88005
Область, район	Ужгородський
Населений пункт	м. Ужгород
Вулиця, будинок	пл. Кирила і Мефодія, 5

## Інформація про державну реєстрацію емітента

Серія і номер свідоцтва	02574001
Дата державної реєстрації	07.09.1995
Орган, що видав свідоцтво	Виконавчий комітет Ужгородської міської ради
Зареєстрований статутний капітал (грн.)	3631960
Сплачений статутний капітал (грн.)	3631960

## Банки, що обслуговують емітента

Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	Промінвестбанк у м. Ужгород
МФО банку	312163
Поточний рахунок	26002301202494
Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	Промінвестбанк у м. Ужгород
МФО банку	312163
Поточний рахунок	26002301202494

## Основні види діяльності

55.10.0 Діяльність готелів

55.30.1 Діяльність ресторанів

Дв Дв

## Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності\*

Вид діяльності 1	Номер ліцензії (дозволу) 2	Дата видачі 3	Державний орган, що видав 4	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу) 5
---------------------	-------------------------------	------------------	--------------------------------	---

Турагентська діяльність АВ392288 20.03.2008 Закарпатська обласна державна адміністрація 14.03.2013

**Опис** Інших ліцензій за звітний період Товариство не отримувало

\* Інформація щодо кожної ліцензії (дозволу) вводиться тільки в один рядок таблиці.

## Відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств

Найменування об'єднання Місцезнаходження об'єднання

0 0  
**Опис** Відсутні

## Інформація про рейтингове агентство

Найменування рейтингового агентства 1	Ознака рейтингового агентства (уповноважене, міжнародне) 2	Дата визначення або поновлення рейтингової оцінки емітента або цінних паперів емітента 3	Рівень кредитного рейтингу емітента або цінних паперів емітента 4
--	---	---	--

0000 Уповноважене рейтингове агентство 01.01.1990 0

## Інформація про органи управління емітента

Органами управління Товариства є: Загальні збори акціонерів, Наглядова рада, Ревізійна комісія, Правління.

## Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Фонд державного майна України	00032945	Україна Київська Ужгородський 01133 м.Київ Кутузова,18/9	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт*	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)	
відсутні	000 000 000	0	
Усього		0	

\* Не обов'язково для заповнення.

## Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці

Середньооблікова чисельність працюючих - 101 особи. Фонд заробітної плати складає 1564 тис.грн. В порівнянні з минулим періодом фонд оплати праці збільшився на 260 тис.грн. Кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації працівників операційним потребам емітента

## Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

Посада	член Ревізійної комісії
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне	Сипко Наталя Леонідівна

найменування юридичної особи	
Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	АК 183068 Саксаганським РВ Криворізького МУ УМВС України в Дніпр. обл.
Рік народження**	0
Освіта**	вища
Стаж керівної роботи (років)**	0
Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	
Опис	Здійснює функції згідно Статуту Товариства та Положення про Ревізійну комісію Товариства. Винагорода за звітний період не виплачувалась. Посадова особа не має непогашеної судимості за корисливі та службові злочини. Здійснює функції на безоплатній основі.

Посада	Член Ревізійної комісії
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	ПАТ "ІК "ІНЕКО"
Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	22925945
Рік народження**	0
Освіта**	
Стаж керівної роботи (років)**	0
Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	
Опис	Здійснює функції згідно Статуту Товариства та Положення про Ревізійну комісію Товариства. Здійснює функції на безоплатній основі.

Посада	голова Ревізійної комісії
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	ТОВ "ІГ "ІНЕКО"
Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	33778946
Рік народження**	0
Освіта**	
Стаж керівної роботи (років)**	0
Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	

Опис	Здійснює функції згідно статуту товариства та Положення про Ревізійну комісію Товариства. Здійснює функції на безоплатній основі.
------	---

Посада	член Наглядової ради
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	ПАТ "КНІФЗТ "ІНЕКО РІАЛ ІСТЕЙТ"
Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	34714705
Рік народження**	0
Освіта**	
Стаж керівної роботи (років)**	0
Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	
Опис	Здійснює функції згідно Статуту товариства

Посада	член Наглядової ради
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Бородинець Олена Вікторівна
Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	МЕ 069543 20.09.2002 Шевченківським РУГУ МВС в м.Києві
Рік народження**	1961
Освіта**	вища
Стаж керівної роботи (років)**	16
Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	Голова правління ВАТ "Інвестиційна енергетична компанія "Інеко"
Опис	Здійснює функції згідно Статуту Товариства та Положення про Наглядову раду Товариства. Винагорода за звітний період не виплачувалась. Голова правління ВАТ "Інвестиційна енергетична компанія "Інеко". Посадова особа не має непогашеної судимості за корисливі та службові злочини. Здійснює свої функції на безоплатній основі.

Посада	голова Наглядової ради
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне	Копилов Денис Валерійович



найменування юридичної особи	
Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	СО 255399 02.11.1999 Шевченківським РУГУ МВС в м.Києві
Рік народження**	1972
Освіта**	вища
Стаж керівної роботи (років)**	16
Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	Президент ТОВ "Інвестиційна Група "Інеко"
Опис	Здійснює функції згідно Статуту Товариства та Положення про Наглядову раду Товариства. Посадова особа не має непогашеної судимості за корисливі та службові злочини. Здійснює свої функції на безоплатній основі.

Посада	Член правління
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Мигович Павло Михайлович
Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	ВР 252790 24.07.2006 Ужгородський МВ УМВС України
Рік народження**	1970
Освіта**	вища
Стаж керівної роботи (років)**	0
Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	
Опис	Здійснює функції згідно Статуту Товариства та Положення про Правління Товариства. Посадова особа не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах. Виногорода виплачувалась згідно штатного розпису підприємства. Посадова особа не має непогашеної судимості за корисливі та службові злочини.

Посада	Член правління
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Копилов Валерій Володимирович
Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	КН 010753 УГІРФО ГУ МВС в м.Києві

код за ЄДРПОУ юридичної особи	
Рік народження**	1947
Освіта**	вища
Стаж керівної роботи (років)**	31
Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	Член Наглядової ради ПАТ "КНІФЗТ "ІНЕКО-ПРЯМІ ІНВЕСТИЦІЇ", Член Наглядової ради ПАТ "КНІФЗТ "ІНЕКО РІАЛ ІССТЕЙТ"
Опис	Здійснює функції згідно Статуту Товариства та Положення про Правління Товариства. Посадова особа не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах. Вингорода виплачувалась згідно штатного розпису підприємства. Посадова особа не має непогашеної судимості за корисливі та службові злочини.

Посада	Головний бухгалтер
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Сенько Надія Іванівна
Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	ВО 690486 21.04.2000 Ужгородським МВ УМВС України в Закарпатській обл.
Рік народження**	1959
Освіта**	Вища
Стаж керівної роботи (років)**	0
Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	
Опис	Здійснює функції згідно Статуту Товариства та посадової інструкції. Посадова особа не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах. Вингорода виплачувалась згідно штатного розпису підприємства. Посадова особа не має непогашеної судимості за корисливі та службові злочини.

Посада	Голова правління
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Товстико Валерій Володимирович
Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	ОН 424050 31.01.1997 Харківським РУГУ УМВС України в м. Києві
Рік народження**	1979
Освіта**	Вища
Стаж керівної роботи (років)**	9

Найменування підприємства та попередня посада, яку займав\*\*

Опис

Генеральний директор ТОВ "Візит", Генеральний директор ТОВ "Клайфт"

Здійснює функції згідно Статуту Товариства та Положення про Правління Товариства. Посадова особа не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах. Виногорода виплачувалась згідно штатного розпису підприємства. Посадова особа не має непогашеної судимості за корисливі та службові злочини.

\* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

\*\* Заповнюється щодо фізичних осіб.

## Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
головний бухгалтер	Сенько Надія Іванівна	ВО 690486 Ужгородським МВ УМВС України в Закарпатській обл.		0	0	0	0	0	0
член Ревізійної комісії	Сипко Наталя Леонідівна	АК 183068 Саксаганським РВ Криворізького МУ УМВС України в Дніпр. обл.		1	0	1	0	0	0
член Ревізійної комісії	ПАТ "ІК "ІНЕКО"	22925945		677	0.0047	677	0	0	0
голова Правління	Товстико Валерій Володимирович	ОН 424050 Харківським РУГУ МВС України в м. Києві		0	0	0	0	0	0

член Правління	Мигович Павло Михайлович	ВР 252790 24.07.2006 Ужгородським МВ УМВС	0	0	0	0	0	0
член Правління	Копилов Валерій Володимирович	25 09 195276 20.04.2009 УФМС Росії по Іркутськ.обл. в Октябр. р-н, м. Іркутськ	100	0.0007	100	0	0	0
член Наглядової ради	Бородинець Олена Вікторівна	МЕ 069543 Шевченківський РУГУ МВС України в м. Києві	2	0	2	0	0	0
голова Ревізійної комісії	ТОВ "ІГ "ІНЕКО"	33778946	2	0	2	0	0	0
член Наглядової ради	ВАТ КНІФЗТ "ІНЕКО РІАЛ ІСТЕЙТ"	34714705	9865000	67.9041	9865000	0	0	0
голова Наглядової ради	Копилов Денис Валерійович	СО 255399 02.11.1999 Шевченківським РУГУ МВС в м. Києві	100	0.0007	100	0	0	0
<b>Усього</b>			<b>9865882</b>	<b>67.9102</b>	<b>9865882</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

\* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних.

## Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Дата внесення до реєстру	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
ВАТ КНІФЗТ "Інеко Ріал Істейт"	34714705	Україна Київська Дв 03150 м.Київ Червоноармійська, буд.62	08.07.2003	9865000	67.9041	9865000	0	0	0
Прізвище, ім'я, по батькові	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав	Дата внесення	Кількість акцій	Від загальної	прості	прості на привілейовані	привілейовані	привілейовані	

фізичної особи*	паспорт**	до реєстру	(штук)	кількості акцій (у	іменні	пред'явника	іменні	на пред'явника
Макар Марія Йосипівна	ВО 337755 10.11.1997 Ужгородським МВ УМВС України в Закарпатській обл.		1462530	10.0671	1462530	0	0	0
		<b>Усього</b>	<b>11327530</b>	<b>77.9712</b>	<b>11327530</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

\* Зазначається: "Фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, ім'я, по батькові.

\*\* Не обов'язково для заповнення.

## Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів*	чергові	позачергові
Дата проведення	15.12.2011	
Кворум зборів**	0	
Опис	<p>Х</p> <p>Порядок денний: 1. Обрання лічильної комісії, голови та секретаря зборів, затвердження регламенту проведення зборів. 2. Про відкликання членів Правління Товариства; 3. Обрання особового складу Правління Товариств. 4. Про відкликання членів Наглядової ради Товариства; 5. Обрання особового складу Наглядової ради Товариства. 6. Про відкликання членів Ревізійної комісії; 7. Обрання особового складу Ревізійної комісії; 8. Про внесення змін до Статуту Товариства та затвердження його в новій редакції. 9. Про внесення змін до внутрішніх положень Товариства та затвердження внутрішніх положень Товариства: ? ?Положення про Правління ПАТ ?ГТК ?Інтурист-Закарпаття?; ? ?Положення про Наглядову раду ПАТ ?ГТК ?Інтурист-Закарпаття?; ? ?Положення про Ревізійну коісію ПАТ ?ГТК ?Інтурист-Закарпаття?; ? ?Положення про загальні збори ПАТ ?ГТК ?Інтурист-Закарпаття?; ? ?Положення про інформаційну політику ПАТ ?ГТК ?Інтурист-Закарпаття? та про комерційну таємницю і конфіденційну інформацію?; 10. Про затвердження умов договорів, що укладатимуться з членами Правління Товариства (в ч.т. з Головою Правління Товариства), обрання особи, яка уповноважується на підписання договорів з членами Правління. 11. Про затвердження умов договорів, що укладатимуться з членами Наглядової ради Товариства (в ч.т. з Головою Наглядової ради Товариства), обрання особи, яка уповноважується на підписання договорів з членами Наглядової ради. 12. Про затвердження умов договорів, що укладатимуться з членами Ревізійної комісії Товариства (в ч.т. з Головою Ревізійної комісії Товариства), обрання особи, яка уповноважується на підписання договорів з членами Ревізійної комісії. 13. Про вчинення Товариством значних правочинів. Попереднє схвалення значних правочинів (із</p>	

зазначенням характеру правочинів та їх граничної вартості). 14. Обрання уповноваженого представника акціонерів для участі у розгляді справи про банкрутство Товариства.

\* Поставити помітку "X" у відповідній графі.

\*\* У відсотках до загальної кількості голосів.

## Інформація про дивіденди

	За результатами звітнього періоду		За результатами періоду, що передував звітньому	
	за простими акціями	за привілейованими акціями	за простими акціями	за привілейованими акціями
Сума нарахованих дивідендів, грн.	0	0	0	0
Нарахування дивідендів на одну акцію, грн.	0	0	0	0
Сума виплачених дивідендів, грн.	0	0	0	0
Дата складання переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів				
Дата виплати дивідендів				
Опис				

## Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Аудиторська фірма ПП "Львів-Аудит"
Організаційно-правова форма	Приватне підприємство
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	38057404
Місцезнаходження	Україна Львівська Дв 79040 м. Львів вул. Патона, буд. 2/6, кв. 25
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	4502

Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська Палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	26.01.2012
Міжміський код та телефон	032 232 23 95
Факс	032 232 23 95
Вид діяльності	Аудитор (аудиторська фірма), яка надає аудиторські послуги емітенту
Опис	Відсутні

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ТОВ "Фондова Компанія "Трансферт"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	37001565
Місцезнаходження	Україна Київська Дв 01133 м.Київ Л.Українки, буд 21-б
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ №520534
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	ДКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	02.04.2010
Міжміський код та телефон	0444960386
Факс	0444960385
Вид діяльності	діяльність на фондовому ринку
Опис	Відсутні

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ПАТ "Всеукраїнський депозитарій цінних паперів"
Організаційно-правова форма	Приватне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	35917889
Місцезнаходження	Україна Київська Дв 04107 м. Київ вул.Тропініна, 7-Г
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ498004
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	ДКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	19.11.2009
Міжміський код та телефон	044 585 42 40
Факс	044 585 42 40
Вид діяльності	Юридична особа, яка здійснює професійну депозитарну діяльність з ведення реєстру власників іменних цінних паперів
Опис	Відсутні

## Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість акцій (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
22.09.2010	27/07/1/10	Західне Територіальне управління НКЦПФР	UA0701881007	Акції Іменні прості	Бездокументарна Іменні	0.25	14527840	3631960	100
<b>Опис</b>	За звітний період торгівля цінними паперами емітента та додаткова емісія не проводились. У лістинг фондових бірж ЦП не включені. Послугами рейтингового агенства Товариство не користується. Викуп власних акцій емітентом не здійснювався. Акції прості на пред"явника,привілейовані іменні та привілейовані на пред"явника не випускались та не реєструвались.								
27.04.2012	66/07/1/00	Закарпатське теруправління ДКЦПФР	UA0701881007	Акції Іменні прості	Документарна Іменні	0.25	14527840	3631960	100
<b>Опис</b>	За звітний період торгівля цінними паперами емітента та додаткова емісія не проводились. У лістинг фондових бірж ЦП не включені. Послугами рейтингового агенства Товариство не користується. Викуп власних акцій емітентом не здійснювався. Акції прості на пред"явника,привілейовані іменні та привілейовані на пред"явника не випускались та не реєструвались.								

## Інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду

№ з/п	Дата зарахування акцій на рахунок емітента	Кількість акцій, що викуплено (шт.)	Дата реєстрації випуску акцій, що викуплено (шт.)	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску акцій, що викуплено	Найменування органу, що зареєстрував випуск акцій, що викуплено	Частка від статутного капіталу (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7
0	27.04.2012	0	27.04.2012	0	0	0



## Інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів

Кількість замовлених бланків сертифікатів цінних паперів (штук)	0
у тому числі:	0
- сертифікатів акцій	0
- сертифікатів облігацій	0
- сертифікатів інших цінних паперів (окремо щодо кожного виду цінних паперів)	0
Загальна кількість виданих власникам сертифікатів цінних паперів (штук)	0
у тому числі:	0
- сертифікатів акцій	0
- сертифікатів облігацій	0
- сертифікатів інших цінних паперів (окремо щодо кожного виду цінних паперів)	0
Кількість виданих власникам сертифікатів цінних паперів (штук) у звітному періоді	0
у тому числі:	0
- сертифікатів акцій	0
- сертифікатів облігацій	0
- сертифікатів інших цінних паперів (окремо щодо кожного виду цінних паперів)	0
	0

## Опис бізнесу

Важливі події розвитку (в тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ)	ПАТ"Готельно - туристичний комплекс "Інтурист-Закарпаття" засноване відповідно до Наказу Фонду держмайна України № 20-АТ від 09.08.95 р. шляхом перетворення орендного підприємства "Генеральне агенство по туризму в Закарпатській області" згідно з Державною програмою приватизації.
Про організаційну структуру емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із	Підприємство являє собою цілісний майновий комплекс, в який входять: - готель; - господарський комплекс; - автогосподарство; Філій та дочірніх підприємств Товариство не має.

зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі у відповідності з попереднім звітним періодом. Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Текст аудиторського висновку

Пропозиції з боку третіх осіб щодо реорганізації Товариства не поступали.

Бухгалтерський облік на підприємстві ведеться згідно закону України "Про бухгалтерський облік". Основні засоби відображені в обліку за фактичними витратами на їх придбання, доставку та виготовлення. Індксації балансової вартості основних фондів проводились згідно з механізмом та індексами встановленими державними органами. Нарухування амортизації основних засобів проводилось податковим методом. Запаси включають сировину та матеріали, придбані напівфабриками, паливо, запасні частини, незавершене виробництво, тару, готову продукцію, товари для перепродажу. Запаси обліковуються за собівартістю. Собівартість запасів включає витрати на їх придбання, доставку та переробку. Для розрахунку собівартості реалізованої продукції застосовується метод FIFO. Готова продукція відображається за виробничою собівартістю. Грошові кошти включають суму грошей у касі і на розрахунковому рахунку в банку. Дебіторська заборгованість відображається за реальною вартістю, тобто з вирахуванням сумнівних боргів. Витрати на податок на прибуток включають податки, розраховані у відповідності до діючого податкового законодавства, з врахуванням суттєвих тимчасових різниць, які були компенсовані у звітному періоді. Бухгалтерський облік ведеться за журнально-ордерною формою.

ВИСНОВОК незалежного аудитора про фінансову звітність Публічного акціонерного товариства "Готельно-туристичний комплекс "Інтурист-Закарпаття" станом на 17 лютого 2012 року. Загальна інформація. ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА ЩОДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ГОТЕЛЬНО-ТУРИСТИЧНИЙ КОМПЛЕКС "ІНТУРИСТ-ЗАКАРПАТТЯ" ЗА 2011 РІК У відповідності до Законів України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", "Про аудиторську діяльність" та інших нормативних актів, які регулюють діяльність товариств, нами, незалежною аудиторською фірмою приватним підприємством "Львів-Аудит" (свідоцтво №4502 про включення до Реєстру суб'єктів аудиторської діяльності, видане Рішенням АПУ №245/4 від 26 січня 2012 р.) проведена аудиторська перевірка достовірності фінансової звітності за 2011 рік та аналіз фінансового стану ПАТ "ГТК "Інтурист-Закарпаття" станом на 31.12.2011 року. Перевірка проведена з дотриманням вимог Міжнародних стандартів аудиту, зокрема Міжнародних стандартів аудиту 700 "Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності", 705 "Модифікації думки у звіті незалежного аудитора". Ці стандарти вимагають від нас дотримання етичних вимог, а також планування й виконання аудиторської перевірки для отримання достатньої впевненості, що фінансові звіти не містять

суттєвих викривлень. Відповідальність управлінського персоналу за фінансову звітність  
Управлінський персонал несе відповідальність за підготовку та достовірне представлення цієї фінансової звітності відповідно до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку та вимог чинного законодавства. Відповідальність керівництва охоплює: розробку, впровадження та використання внутрішнього контролю стосовно підготовки та достовірного представлення фінансових звітів, які не містять суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки; вибір та застосування відповідної облікової політики, а також облікових оцінок, які відповідають обставинам. Відповідальність аудитора Нашою відповідальністю є надання висновку щодо цих фінансових звітів, який базується на основі результатів нашої аудиторської перевірки. Ми провели аудиторську перевірку відповідно до вимог Закону України "Про аудиторську діяльність", Положення щодо підготовки аудиторських висновків, які подаються до Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку при розкритті інформації емітентами та професійними учасниками фондового ринку, затверджених рішенням ДКЦПФР від 19 грудня 2006 року № 1528 і Міжнародних стандартів аудиту, прийнятих Аудиторською палатою України в якості національних нормативів аудиту. Ці стандарти вимагають від нас дотримання етичних вимог, а також планування й виконання аудиторської перевірки для отримання достатньої впевненості, що фінансові звіти не містять суттєвих викривлень. Аудит передбачає виконання аудиторських процедур задля отримання аудиторських доказів стосовно сум та розкриття інформації у фінансових звітах. Відбір процедур залежить від судження аудитора. До таких процедур входить і оцінка ризиків суттєвих викривлень фінансових звітів внаслідок шахрайства або помилок. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю, що стосуються підготовки та достовірного представлення фінансових звітів, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання. Аудит включає також оцінку відповідності використаної облікової політики, прийнятності облікових оцінок, зроблених управлінським персоналом, та загального представлення фінансових звітів. Ми вважаємо, що отримали достатні та відповідні аудиторські докази для висловлення нашої думки. Підстави для висловлення умовно-позитивного висновку Ми провели аудиторську перевірку згідно з Міжнародними стандартами аудиту. Ці стандарти зобов'язують нас планувати і здійснювати аудиторську перевірку з метою одержання об'рунтованої впевненості в тому, що фінансові звіти не містять суттєвих викривлень. Аудит включає перевірку шляхом тестування доказів, які підтверджують суми й розкриття інформації у фінансових звітах. Аудиторська перевірка включає також оцінку застосованих принципів бухгалтерського обліку й суттєвих попередніх оцінок, здійснених управлінським персоналом, а також оцінку загального подання фінансових звітів. Ми, вважаємо, що проведена нами аудиторська перевірка забезпечує об'рунтовану підставу для висловлення нашої думки. Нас призначили аудиторами товариства 29 лютого 2012 року, тому ми не спостерігали за інвентаризацією активів на початок року. Таким

чином, ми не змогли визначити, чи вимагалось б коригування прибутку за рік, за який подано дані, у фінансовій звітності товариства. Умовно-позитивна думка На нашу думку, за винятком можливого впливу на фінансові звіти питання, про яке йдеться у параграфі "Підстава для висловлення умовно-позитивної думки", фінансова звітність висвітлює достовірно в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан ПАТ "ГТК "Інтурист-Закарпаття" на 31 грудня 2011 року та його фінансові результати, рух грошових коштів у відповідності до національних Положень (стандартів) бухгалтерського обліку.

1. Основні відомості про аудиторСЬКУ ФІРМУ Незалежна аудиторська фірма Приватне підприємство "Львів-Аудит". Адреса: 79040, м. Львів, вулиця Патона, будинок 2/6, квартира 25. Телефон: 032 232 23 95, 097 463 03 56. Свідоцтво про внесення в Реєстр аудиторської діяльності №4502 від 26.01.12 Розрахунковий рахунок № 2600501384252 у ЦФ ПАТ "Кредобанк" у м. Львів, МФО 325365.
2. Основні відомості про ТОВАРИСТВО Назва товариства ПАТ "ГТК "Інтурист-Закарпаття" Код ЄДРПОУ 02574001 Місце знаходження 88000, Закарпатська обл., м. Ужгород, пл. Кирила і Мефодія, буд. 5 Дата державної реєстрації 07.09.1995 р. Орган, що видав Свідоцтво Виконавчий комітет Ужгородської міської ради Основні види діяльності 55.10.0 ? діяльність готелів Поточний рахунок р/р № 26002301202494 в "Промінвестбанк" МФО 312163 м. Львів Найменування, місце ТОВ "Ясени", 88000, Закарпатська обл., знаходження, телефон м. Ужгород, пл. Кирила і Мефодія, буд. 5 незалежного реєстратора ліцензія АВ №020535, тел. (0312) 67-14-05 Посадові особи голова правління Товстико В.В. головний бухгалтер Роман Н.М.
3. Основні відомості про умови договору на проведення аудиту 3.1. Аудиторська перевірка проводилася згідно договору на проведення аудиту №6 від 29 лютого 2012 року і була розпочата 29 лютого 2012 р. та закінчена 26 березня 2012 року, про що складений акт виконаних робіт. 3.2. Для перевірки згідно договору були представлені установчі та реєстраційні документи, фінансова та податкова звітність, зведені реєстри бухгалтерського обліку, вибірково ? первинні документи.
4. РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ ПРО ЧИСТІ АКТИВИ У ВІДПОВІДНОСТІ ДО П(С)БО 4.1. Розрахунок вартості чистих активів проведено на підставі даних бухгалтерської звітності, та керуючись Положенням щодо підготовки аудиторських висновків, які подаються до Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку при розкритті інформації емітентами та професійними учасниками фондового ринку, затвердженого Рішенням ДКЦПФР №1528 від 19.12.2006 року. 4.2. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом становить 9056 тис. грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і скоригованим статутним капіталом становить 9056 тис. грн. Вартість чистих активів акціонерного товариства більша від статутного капіталу. Вимоги п.3 ст.155 Цивільного кодексу України дотримуються.
5. АНАЛІЗ ПОКАЗНИКІВ ФІНАНСОВОГО СТАНУ ТОВАРИСТВА Фінансовий стан ПАТ "ГТК "Інтурист-Закарпаття" характеризується нижченаведеними показниками: 5.1. Валюта балансу протягом 2011 року збільшилась на 803 тис. грн. 5.2. У структурі майна товариства за аналізований період необоротні активи збільшились на 394 тис. грн. 5.3. Розмір власного капіталу ТОВАРИСТВА за звітний період зменшився на 172 тис. грн. і становить 12688

тис. грн. 5.4. Аналіз показників майнового стану товариства №п/п Показник На початок періоду На кінець періоду Відхилення (+/-) 1 Коефіцієнт зносу основних засобів 0,57 0,58 +0,01 5.4.1. Коефіцієнт зносу основних засобів ТОВАРИСТВА станом на кінець звітної періоду збільшився, що свідчить про дещо несвоєчасне оновлення основних засобів, задіяних у виробничому процесі.

5.5. Аналіз показників ліквідності та платоспроможності № п/п Показник На початок періоду На кінець періоду Відхилення (+/-) 1 Коефіцієнт абсолютної ліквідності 0,08 0,04 -0,04 2 Коефіцієнт загальної ліквідності (покриття) 0,25 0,14 -0,11 3 Чистий обіговий капітал (тис. грн.) Від'ємне значення Від'ємне значення -4069 5.5.1. Показник абсолютної ліквідності ТОВАРИСТВА зменшився і надалі перебуває поза межами нормативного значення. 5.5.2. Коефіцієнт загальної ліквідності ТОВАРИСТВА дещо зменшився у порівнянні з попереднім періодом, та перебуває в межах нормативного значення. 5.5.3. Чистий обіговий капітал товариства зменшився на 4069 тис. грн., і його вартість складає від'ємне значення. 5.6. Аналіз показників платоспроможності №п/п Показник На початок періоду На кінець періоду Відхилення (+/-) 1 Коефіцієнт платоспроможності (автономії) 0,69 0,65 -0,04 2 Коефіцієнт фінансування 0,46 0,54 +0,08 3 Коефіцієнт маневреності Від'ємне значення Від'ємне значення - 4 Коефіцієнт забезпеченості власними оборотними засобами Від'ємне значення Від'ємне значення - 5.6.1. Коефіцієнт платоспроможності (фінансової автономії) залишився майже незмінним і знаходиться в межах нормативного значення як на початок періоду, так і на кінець звітної періоду. 5.6.2. Коефіцієнт фінансування перебуває в межах нормативного значення, хоча дещо знизився. 5.6.3. Коефіцієнт маневрування показує, яка частина власного капіталу використовується для фінансування поточної діяльності. Коефіцієнт не перебував в межах норми як на початок звітної періоду, і на кінець звітної періоду та набув від'ємного значення. 5.6.4. Коефіцієнт забезпеченості власними оборотними засобами не перебував в межах нормативного значення як на початок звітної періоду, так і на кінець звітної періоду. У загальному коефіцієнт свідчить про недостатню забезпеченість ТОВАРИСТВА власними оборотними коштами. Дані, які наведено у таблицях, свідчать про те, що показники фінансового стану ТОВАРИСТВА у звітному періоді погіршилися. Результати порівняння їхніх рівнів на кінець року з оптимальними (нормативними) значеннями свідчать про задовільну фінансову стійкість ТОВАРИСТВА.

6. Особлива інформація Запит щодо отримання інформації про дії, які відбулися протягом звітної року та можуть вплинути на фінансово-господарський стан емітента та призвести до значної зміни вартості його цінних паперів, визначених частиною першою статті 41 Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок", адресувався управлінському персоналу ТОВАРИСТВА. Події, які би могли вплинути на фінансово-господарський стан емітента та призвести до значної зміни вартості його цінних паперів відбувалися, а саме: 6.1. Відомості про зміну складу посадових осіб емітента Засідання Наглядової ради Товариства, що відбулося 21.10.2011 р., (Протокол № 12/11) прийняло наступне рішення: Обрати Головою наглядової ради Маєрчика Павла Степановича (паспорт ВО 199972, виданий 18.12.1996 Ужгородським МВ УМВС

України в Закарпатській області). Термін обрання на посаду ? 3 роки. Посадова особа не має непогашеної судимості за корисливі та службові злочини. Засідання Наглядової ради Товариства, що відбулося 21.10.2011 р., (Протокол № 13/11) прийняло наступне рішення: Відкликати зі складу Правління Товариства: ? Доктора О.О. (паспорт ВР 280174, виданий 23.03.2007р. Ужгородським МВ УМВС України в Закарпатській області). Перебував на посаді Голови Правління Товариства більше 6 років Посадова особа не має непогашеної судимості за корисливі та службові злочини; ? Дідика М.М. (паспорт ВО 074451, виданий Ужгородським МВ УМВС України 11.01.1996 р. в Закарпатській області). Перебував на посаді члена Правління більше 6 років. Посадова особа не має непогашеної судимості за корисливі та службові злочини; ? Філінову К.С. (паспорт МЕ 193657, виданий 16.01.2003 р. Шевченківським РУ ГУ МВС України в м. Києві). Перебувала на посаді протягом 1 року. Посадова особа не має непогашеної судимості за корисливі та службові злочини. Засідання Наглядової ради Товариства, що відбулося 21.10.2011 р., (Протокол № 14/11) прийняло наступне рішення: Обрати (призначити) до складу Правління Товариства наступних осіб: ? Бежинець С.І. (паспорт ВР № 111649, виданий Ужгородським МВ УМВС України в Закарпатській обл. 15.09.2003 р. код 2971100368) призначено на посаду Голови Правління Товариства, терміном на 3 роки. Посадова особа не має непогашеної судимості за корисливі та службові злочини. ? Марусенко О.М. (паспорт ВО № 246973, виданий Ужгородським МВ УМВС України в Закарпатській обл. 17.03.2003 р. код 2480002130) призначено на посаду член Правління товариства терміном на 3 роки. Посадова особа не має непогашеної судимості за корисливі та службові злочини. ? Надиршин В.Х. (паспорт ВР № 001737, виданий Ужгородським МВ УМВС України в Закарпатській обл. 08.08.1995 р. код 1946511996) призначено на посаду члена Правління Товариства терміном на 3 роки. Посадова особа не має непогашеної судимості за корисливі та службові злочини. 6.2. Відомості про зміну складу посадових осіб емітента Загальні збори акціонерів, які відбулись 12 жовтня 2011 р. прийняли рішення про зміну складу посадових осіб емітента: - відкликано голову Наглядової ради Копилова Дениса Валерійовича (паспорт СО № 255399 вид.02.11.1999 р. Шевченківським РУ ГУ МВС України в м.Києві).Володіє 0,000688% статутного капіталу Товариства. перебував на посаді Голови Наглядової ради протягом 6 років. Посадова особа не має непогашеної судимості за корисливі та службові злочини. - відкликано члена Наглядової ради Копилова Валерія Володимировича (Довідка КИ 010753, виданий 05.05.2004, УГІРФО ГУ МВС в м. Києві). Володіє 0,000688% статутного капіталу Товариства. Перебував на посаді члена Наглядової ради протягом 6 років. Посадова особа не має непогашеної судимості за корисливі та службові злочини. - відкликано з посади члена Наглядової ради Бородинець Олену Вікторівну (паспорт МЕ № 069543 вид. Шевченківськм РУГУ МВС України в м. Києві 12.09.2002 р.). Володіє 3 акціями Товариства. Перебувала на посаді члена Наглядової ради протягом 5 років. Посадова особа не має непогашеної судимості за корисливі та службові злочини. - призначено на посаду члена Наглядової ради Товариства Левко Руслана Івановича (паспорт ВО № 310336 вид.17.05.1997 р.

Ужгородським МВ УМВС України в Закарпатській обл. 17.05. 1997 р.). Володіє 40 акціями Товариства. Термін обрання на посаду ? 3 роки. Посадова особа не має непогашеної судимості за корисливі та службові злочини. - Призначено на посаду члена Наглядової ради Товариства ради Зозулича Володимира-Василя Володимировича (паспорт ВО № 687807 вид. Ужгородським МВ УМВС України в Закарпатській обл. 22.01.2000 р.). Володіє 40 акціями Товариства. Термін обрання на посаду ? 3 роки. Посадова особа не має непогашеної судимості за корисливі та службові злочини. - Призначено на посаду члена Наглядової ради Товариства Маєрчика Павла Степановича (паспорт ВО 199972, виданий 18.12.1996 Ужгородським МВ УМВС України в Закарпатській області). Володіє 3,171% статутного капіталу Товариства. Термін обрання на посаду ? 3 роки. Посадова особа не має непогашеної судимості за корисливі та службові злочини. - Відкликано з посади Голови Ревізійної комісії Орлянкіну Олену Дмитрівну (паспорт СН № 413482 вид. 25.02.1997 Шевченківським РУГУ МУВС України в м. Києві). Володіє 2 акціями емітента. Перебувала на посаді Голови Ревізійної комісії протягом 4 років. . Посадова особа не має непогашеної судимості за корисливі та службові злочини. - Відкликано з посади Члена Ревізійної комісії ТОВ ?Інвестиційна група ?ІНЕКО? Код ЄДРПОУ 33778946). Володіє 2 акціями емітента. Перебувала на посаді члена Ревізійної комісії протягом 1 року. - Відкликано з посади Члена Ревізійної комісії Манцулич Лоліта Андріївна (Паспорт ВО 207932, виданий 27.11.2008 Ужгородським МВ УМВС України в Закарпатській області). Володіє 0,000275% статутного капіталу Товариства. Перебувала на посаді члена Ревізійної комісії протягом 1 року. Посадова особа не має непогашеної судимості за корисливі та службові злочини. - Призначено членом Ревізійної комісії ТОВ ?Інвестиційна група ? ІНЕКО? Код ЄДРПОУ 33778946). Володіє 2 акціями емітента. Перебувала на посаді члена Ревізійної комісії протягом 1 року. . Термін обрання на посаду ? 3 роки. - Призначено членом Ревізійної комісії Манцулич Лоліта Андріївна (Паспорт ВО 207932, виданий 27.11.2008 Ужгородським МВ УМВС України в Закарпатській області). Володіє 0,000275% статутного капіталу Товариства. Перебувала на посаді члена Ревізійної комісії протягом 1 року. Термін обрання на посаду ? 3 роки. - Посадова особа не має непогашеної судимості за корисливі та службові злочини. - Призначено членом Ревізійної комісії ПАТ ?Інвестиційна енергетична компанія ?ІНЕКО? код ЄДРПОУ 22925945). Володіє 0,0047% статутного капіталу Товариства. Термін обрання на посаду ? 3 роки. Голова Наглядової ради та Голова Ревізійної комісії Товариства будуть обрані на перших засіданнях Наглядової ради та Ревізійної комісії. 6.3. Відомості про порушення справи про банкрутство емітента 26.10.2011 р. Господарським судом Закарпатської області Суддею Ремецькі О.Ф. по справі № 5008/1483/2011 була винесена ухвала про порушення справи про банкрутство Публічного акціонерного товариства ?Готельно-туристичний комплекс ?Інтурист-Закарпаття? ЄДРПОУ: 02574001. Дана справа порушена за заявою ініціюючих кредиторів: - Комунальне підприємство ?Виробниче управління водо-каналізаційного господарства?, місцезнаходження: 88000, м. Ужгород, вул. Митна, 1, ЄДРПОУ 03344326; - Спільне мале будівельно-монтажне

підприємство "Енергомонтаж", місцезнаходження: 88000, м. Ужгород, вул. Гагаріна, 101, ЄДРПОУ 13586059 ; - Фізична особа підприємець Фогел Стефанія Іванівна, зареєстрована за адресою: 88000, Закарпатська обл., м. Ужгород, провул. Володимирський, 4, ідентифікаційний код 2127104962; - Фізична особа підприємець Чепак Василь Іванович, зареєстрований за адресою: 89600, Закарпатська обл., м. Мукачево, вул. Г.Петрова. 24, кв. 48, ідентифікаційний код 2505813372; Загальний об'єм вимог ініціюючих кредиторів становить 323775,67 грн, що було встановлено у підготовчому засіданні, яке відбулося 04.11.2011 р. Відповідно до ухвали про порушення справи про банкрутство арбітражним керуючим було призначено Ракущинець Андрія Андрашовича, ліцензія АВ № 158243 від 19.09.2008 р., який проживає за адресою: Закарпатська обл. м. Ужгород, вул. Богомольця, буд 12/59. 6.4. Відомості про зміну складу посадових осіб емітента - На підставі рішення Загальних зборів акціонерів ПАТ "ГТК "Інтурист-Закарпаття" ( протокол №13 від 15 грудня 2011 року) відбулися зміни у складі посадових осіб емітента, в зв'язку з переобранням складу Правління, Наглядової Ради та Ревізійної комісії Товариства: - відкликано з посади Голови Наглядової ради Товариства Маєрчика Павла Степановича (паспорт ВО 199972, виданий 18.12.1996 Ужгородським МВ УМВС України в Закарпатській області). Перебував на посаді протягом 1 місяця. Посадова особа не має непогашеної судимості за корисливі та службові злочини. Частка, якою володіє в статутному капіталі емітента - 14,7378%, 2 141 085шт. акцій; - відкликано з посади члена Наглядової ради Товариства Левко Руслана Івановича (паспорт ВО № 310336 вид.17.05.1997 р. Ужгородським МВ УМВС України в Закарпатській обл.17.05. 1997 р.). Перебував на посаді протягом 1 місяця. Посадова особа не має непогашеної судимості за корисливі та службові злочини. Частка, якою володіє в статутному капіталі емітента - 0,0003%, 40 шт. акцій; - відкликано з посади члена Наглядової ради Товариства ради Зозулича Володимира-Василя Володимировича (паспорт ВО № 687807 вид. Ужгородським МВ УМВС України в Закарпатській обл. 22.01.2000 р.). Перебував на посаді протягом 1 місяця. Посадова особа не має непогашеної судимості за корисливі та службові злочини. Частка, якою володіє в статутному капіталі емітента - 0,0003%, 40 шт. акцій; - відкликано з посади члена Ревізійної комісії ТОВ "Інвестиційна група "ІНЕКО" Код ЄДРПОУ 33778946. Перебувало на посаді протягом 1 місяця; Частка, якою володіє в статутному капіталі емітента становить - 0,000014%, 2 шт. акцій; - відкликано з посади члена Ревізійної комісії Манцулич Лоліту Андріївну (Паспорт ВО 207932, виданий 27.11.2008 Ужгородським МВ УМВС України в Закарпатській області). Перебувала на посаді протягом 1 місяця. Посадова особа не має непогашеної судимості за корисливі та службові злочини; Частка, якою володіє в статутному капіталі емітента - 0,0003%, 40 шт. акцій; - відкликано з посади члена Ревізійної комісії ПАТ "Інвестиційна енергетична компанія "ІНЕКО" код ЄДРПОУ 22925945). Перебувало на посаді протягом 1 місяця; Частка, якою володіє в статутному капіталі емітента - 0,0047%, 677 шт. акцій; - відкликано з посади Голови Правління Бежинець С.І., паспорт ВР № 111649, виданий Ужгородським МВ УМВС України в Закарпатській обл. 15.09.2003 р. код 2971100368. Перебувала



на посаді протягом 1 місяця. Посадова особа не має непогашеної судимості за корисливі та службові злочини. Частка, якою володіє в статутному капіталі емітента - 0,00%, 0 шт. акцій; - відкликано з посади члена Правління Марусенко О.М., паспорт ВО № 246973, виданий Ужгородським МВ УМВС України в Закарпатській обл. 17.03.2003 р. код 2480002130. Перебував на посаді протягом 1 місяця. Посадова особа не має непогашеної судимості за корисливі та службові злочини. Частка, якою володіє в статутному капіталі емітента - 0,0003%, 40 шт. акцій; - відкликано з посади члена Правління Надиршин В.Х., паспорт ВР № 001737, виданий Ужгородським МВ УМВС України в Закарпатській обл. 08.08.1995 р. код 1946511996. Перебував на посаді протягом 1 місяця. Посадова особа не має непогашеної судимості за корисливі та службові злочини. Частка, якою володіє в статутному капіталі емітента - 0,00%, 0 шт. акцій; - призначено Голову Наглядової ради Копилова Дениса Валерійовича (Паспорт серії СО № 255399 виданий Шевченківським РУГУ МВС України в м. Києві 02.11.1999 р.). Призначений строком на 3 роки. Не має непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини. Протягом своєї діяльності обіймав наступні посади: Президент ТОВ ІГ ?ІНЕКО?, Голова Наглядової ради ? Президент ВАТ ?КНІФЗТ ?ІНЕКО РІАЛ ІСТЕЙТ?, Голова Наглядової ради ? Президент ВАТ ?КНІФЗТ ?ІНЕКО-ПРЯМІ ІНВЕСТИЦІЇ?. Частка, якою володіє в статутному капіталі емітента - 0,0007%, 100 шт. акцій; - призначено Члена Наглядової ради Відкрите акціонерне товариство ?КНІФЗТ ?ІНЕКО РІАЛ ІСТЕЙТ?. Призначено строком на 3 роки. Частка, якою володіє в статутному капіталі емітента становить - 0,0344%, 5000 шт. акцій; - призначено Члена Наглядової ради Бородинець Олену Вікторівну (Паспорт серії МЕ № 069543 виданий Шевченківським РУ ГУ МВС України в м. Києві 20.09.2002 р.). Не має непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини. Протягом своєї діяльності обіймала наступні посади: Голова правління ВАТ ІК ?ІНЕКО?, Генеральний директор ТОВ ?КУА ?ІНЕКО-ІНВЕСТ?. Частка, якою володіє в статутному капіталі емітента становить - 0,00003%, 5 шт. акцій; - Призначено Голову Ревізійної комісії ТОВ ?Інвестиційна група ?ІНЕКО? Код ЄДРПОУ 33778946. Призначено строком на 3 роки. Частка, якою володіє в статутному капіталі емітента становить - 0,000014%, 2 шт. акцій; - Призначено Члена Ревізійної комісії ПАТ ?Інвестиційна енергетична компанія ?ІНЕКО? код ЄДРПОУ 22925945. Призначено строком на 3 роки. Частка, якою володіє в статутному капіталі емітента становить - 0,0047%, 677 шт. акцій; - Призначено Члена Ревізійної комісії Сипко Наталія Леонідівна, Паспорт серії АК № 183068 Саксаганським РВ Криворізького МУ УМВД України 05.05.1998 р. Призначена строком на 3 роки. Не має непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини. Протягом своєї діяльності обіймала наступні посади: Віце президент Генеральний директор ТОВ ІГ ?ІНЕКО?. Частка, якою володіє в статутному капіталі емітента становить - 0,000007%, 1 шт. акцій; - призначено Голову Правління Товстико Валерія Володимировича (Паспорт серії СН № 424050, виданий Харківським РУ ГУ МВС України у м. Києві 31.01.1997 р.). Призначений строком на 3 роки. Не має непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини. Протягом своєї діяльності обіймав наступні посади: Генеральний директор

Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформація про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його положення на ринку; інформація про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше

ТОВ "Візит". Частка, якою володіє в статутному капіталі емітента - 0,00%, 0 шт. акцій; - призначено Члена Правління Копилова Валерія Володимировича (тимчасова посвідка на постійне проживання в Україні серія КИ №010753, видана УГРФО ГУ МВС України в м. Києві 05.05.2004 р.). Призначений строком на 3 роки. Не має непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини. Протягом своєї діяльності обіймав наступні посади: ПАТ "Лакма" заступник директора з загальних питань. Частка, якою володіє в статутному капіталі емітента - 0,0007%, 100 шт. акцій; - призначено Члена Правління Миговича Павла Михайловича (Паспорт серії ВР №252790, виданий Ужгородським МВ УМВС України в Закарпатській обл. 24.07.2006 р.). Призначений строком на 3 роки. Не має непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини. Протягом своєї діяльності обіймав наступні посади: ПП "Кадва" директор. Частка, якою володіє в статутному капіталі емітента - 0,001%, 142 шт. акцій. 7. ВИСНОВОК За результатами перевірки аудиторський висновок ? умовно-позитивний. Звітність ТОВАРИСТВА наведена у додатку до аудиторського висновку. Аудиторський висновок складено у трьох примірниках, з яких перших два передано ЗАМОВНИКУ, третій ? ВИКОНАВЦЮ. Аудитор (сертифікат серії А №006807) А.Я. Чух м. Львів 26 березня 2012 року

Основними послугами, які надає підприємство є: готельні послуги, туристичні, роздрібна торгівля. Приймається участь в ярмарках, встановлюються виїзні буфети, Основними клієнтами готелю є відряджені державні службовці середньої та вищої ланок, представники творчої інтелігенції та науковців під час проведення культурних та наукових конференцій, з"їздів, представники малого та середнього бізнесу, групи туристів, спортивні команди та ін. У 2011 р. збільшилися доходи від оренди приміщень готельного комплексу. За останні роки обсяг туристичної діяльності значно зменшився. Причина - в умовах економічного становища в Україні, ускладнення переходу кордонів та інших правових та соціальних проблем, здійснення яких вимагає спільних зусиль всіх гілок влади як у державі в цілому, так і в області. Через повільне просування економічних реформ в Україні, неплатоспроможність населення та незацікавленість іноземців та вітчизняних бізнесменів в інвестуванні економіки України. Загрузка в готелі залишається низькою. Цьому сприяє також і податковий тиск. Конкурентами ПАТ "ГТК "Інтурист-Закарпаття" є приватні підприємці та організації, що одержали дозвіл на проведення діяльності в туристичному, готельному бізнесі. За звітний період Товариство проводило поточний ремонт комплексу. Побудовано та введено в експлуатацію власну котельню та проведено заміну системи опалення. В готелі функціонують номери 3-х категорій: -еліт; - бізнес - економ. .

10 відсотків в загальному об'ємі постачання

Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, її вартість і спосіб фінансування

Інформація про основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів.

Екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, інформація щодо планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

Інформація про факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

У звітному році зроблені ремонт будівель, проведено ремонт номерного фонду. Замінена система опалення. Оновлений номерний фонд: категорії номерів - 1/1 економ-клас, 1/2 економ-клас", 1/1 бізнес-клас, 1/2 бізнес-клас, 1/1 еліт-клас, 1/2 еліт-клас, Люкс, Супер-люкс, Супер-люкс "Княжий" Стоянка за готелем для легкових, вантажних автомобілів, мікроавтобусів та автобусів.

Процент зносу по групам виробничого призначення: будівлі та споруди - 53%, машини та обладнання - 64%, транспорту - 47%, невиробничого призначення - 37%. Всі основні засоби власні. За звітний період було придбано основних засобів на суму 157,0 тис.грн. Вибуло за рік основних засобів на суму 942 тис.грн. (за первісною вартістю). Товариство здає в оренду приміщення, які не задіяні в основному виробництві.

Основними проблемами, що впливають на діяльність Товариства є: - відсутність обігових коштів; - борги інших підприємств; - низька платоспроможність населення. - значний податковий тиск - нестабільні та високі ціни на комунальні послуги.

За звітний період підприємством не виплачувало штрафів та компенсацій за порушення законодавства.

Товариство фінансує свою діяльність за рахунок власних коштів. Дотацій та інвестицій у звітному періоді Товариство не отримувало.

Інформацію про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та про очікувані прибутки від виконання цих договорів

Товариство виконало всі укладені в звітному періоді угоди.

Стратегію подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

Основні плани на майбутнє: - збільшення обсягів виробництва; - впровадження нових технологій; - залучення інвестицій.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

Товариство не планує значної суми витрат на дослідження та розробки.

Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається

Значних судових справ у звітному періоді не було. Судові справи пов'язані з господарською діяльністю

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформацію про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

За 2011 р. - збиток склав 1068 тис.грн. За 2010 р. - збиток склав 1068 тис.грн. За 2009 р.- збиток склав 1812 грн. За 2008 р. збиток склав 288 тис.грн.

## Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:						
будівлі та споруди	15327	14926	0	0	15327	14926
машини та обладнання	14441	14102	0	0	14441	14102
транспортні засоби	246	159	0	0	246	159
інші	53	47	0	0	53	47
2. Невиробничого призначення:						
будівлі та споруди	587	618	0	0	587	618
машини та обладнання	338	388	0	0	338	388
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	0	0	0	0	338	388
	15665	15314	0	0	15665	15314

Всі основні засоби власні. За звітний період було придбано основних засобів на суму 922 тис. грн. Вибуло за рік основних засобів на суму 750 тис. грн. (за первісною вартістю). Товариство здає в оренду приміщення, які не задіяні в основному виробництві.

## Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн)	12688	12860
Статутний капітал (тис. грн.)	3632	3632
Скоригований статутний капітал (тис. грн)	3632	3632

Опис  
Розрахунок чистих активів за звітний та попередній періоди здійснено згідно з Методичними рекомендаціями щодо визначення вартості чистих активів акціонерного товариства, схвалених рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 р. № 485. Розрахунок проведено за даними Балансу: розрахункова вартість чистих активів - різниця рядків 280, 430, 480, 620 та 630; статутний капітал - рядок 300; скоригований статутний капітал - різниця рядків 300, 360 та 370.

Висновок  
Розрахункова вартість чистих активів перевищує статутний капітал на 9056 тис. грн. Розрахункова вартість чистих активів перевищує скоригований статутний капітал на 9056 тис. грн. Вимоги частини третьої статті 155 Цивільного кодексу України дотримані. Зменшення статутного капіталу не вимагається.

## Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за вексями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами)(за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	0	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання	X	0	X	X
Усього зобов'язань	X	0	X	X
Опис:	Відсутні			

## Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції.

№ з/п	Основний вид продукції	Обсяг виробництва			Обсяг реалізованої продукції		
		у натуральній формі (фізична од. вим.)	у грошовій формі (тис.грн.)	у відсотках до всієї виробленої продукції	у натуральній формі (фізична од. вим.)	у грошовій формі (тис. грн.)	у відсотках до всієї реалізованої продукції
1	2	3	4	5	6	7	8
1	0	0	0.00	0.00	0	0.00	0.00

## Інформація про собівартість реалізованої продукції

№ з/п	Склад витрат*	Відсоток від загальної собівартості реалізованої продукції (у відсотках)
1	2	3
1	5403	65.00

\* Зазначаються витрати, які складають більше 5% від собівартості реалізованої продукції.

## Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування особи гаранта	Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ гаранта	Місцезнаходження гаранта
1	2	3	4	5
01.01.2000-		гарант відсутній	-	-----
<b>Опис</b>	Гарантії третьої особи відсутні.			

## Інформація про стан корпоративного управління

Яку кількість загальних зборів було проведено в минулих трьох роках?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	20113	2	
2	20101	0	
3	20091	0	

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

Так Ні

Реєстраційна комісія X

Акціонери X

Реєстратор X

Депозитарій X

Інше (запишіть): ні Ні

Який орган здійснював контроль за ходом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

Так Ні

Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку X

Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

Так Ні

Підняттям карток X

Бюлетенями (таємне голосування) X

Підняттям рук X

Інше (запишіть): Ні

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному періоді?

Так Ні

Реорганізація X

Внесення змін до статуту товариства X

Прийняття рішення про зміну типу товариства X

Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства X

Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства X

Обрання голови та членів наглядової ради, прийняття рішення про припинення їх повноважень X



Обрання голови та членів ревізійної комісії (ревізора), прийняття рішення про дострокове припинення їх повноважень  
Інше (запишіть):

X  
Ні

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування?

Ні

Який склад наглядової ради (за наявності)?

	(осіб)
1 Кількість членів наглядової ради	3
2 Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	0
3 Кількість представників держави	0
4 Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій	0
5 Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10 відсотків акцій	0
6 Кількість представників акціонерів - юридичних осіб	1

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років?

4

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так	Ні
Стратегічного планування	X	
Аудиторський	X	
З питань призначень і винагород	X	
Інвестиційний	X	
Інші (запишіть)	Відсутн.	
Інші (запишіть)	Відсутні.	

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду або відділ, що відповідає за роботу з акціонерами?

Ні

(так/ні)

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)		Відсутні.

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше (запишіть): Відсутні		X

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)		Відсутні.

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію?  
(так/ні)

Так

Кількість членів ревізійної комісії 3 осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років?  
3

Які посадові особи акціонерного товариства відповідають за зберігання протоколів загальних зборів акціонерів, засідань наглядової ради та засідань правління?

	Загальні збори акціонерів	Засідання наглядової ради	Засідання правління
1 Члени правління (директор)	Так	Ні	Так
2 Загальний відділ	Ні	Ні	Ні
3 Члени наглядової ради (голова наглядової ради)	Ні	Так	Ні
4 Юридичний відділ (юрист)	Ні	Ні	Ні
5 Секретар правління	Ні	Ні	Ні
6 Секретар загальних зборів	Ні	Ні	Ні
7 Секретар наглядової ради	Ні	Ні	Ні
8 Корпоративний секретар	Ні	Ні	Ні
9 Відділ або управління, яке відповідає за роботу з акціонерами	Ні	Ні	Ні
10 Інше(запишіть): Інші посадові особи, які відповідають за зберігання протоколів відсутні.	Ні	Ні	Ні

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу чи	Так	Ні	Ні	Ні

бюджету				
Обрання та відкликання голови правління	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та відкликання членів правління	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та відкликання голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів правління	Ні	Так	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів правління	Ні	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Ні	Ні	Ні	Ні
Затвердження аудитора	Ні	Ні	Ні	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Ні	Ні	Ні	Ні

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) Ні

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні) Ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так	Ні
1 Положення про загальні збори акціонерів	X	
2 Положення про наглядову раду	X	
3 Положення про виконавчий орган (правління)	X	
4 Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
5 Положення про ревізійну комісію	X	
6 Положення про акції акціонерного товариства		X
7 Положення про порядок розподілу прибутку		X

8 Інше (запишіть):

інші документи  
відсутні

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній базі даних ДКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
1 Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Так	Так	Ні	Ні
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Так	Так	Так	Ні	Ні
Інформація про склад органів управління товариства	Так	Так	Так	Ні	Ні
4 Статут та внутрішні документи	Ні	Ні	Ні	Ні	Ні
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Ні	Ні	Ні	Ні
5 Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Ні	Ні	Ні	Ні	Ні

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів бухгалтерського обліку? (так/ні)  
Ні

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так	Ні
1 Не проводились взагалі	X	
2 Менше ніж раз на рік	X	
3 Раз на рік	X	
4 Частіше ніж раз на рік	X	

Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів	X	
Наглядова рада	X	
Правління або директор	X	
Інше (запишіть)		Відсутні.

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні)

Так

З якої причини було змінено аудитора?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень	X	
Не задовольняли умови договору з аудитором	X	
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів	X	
Інше (запишіть)		Відсутні.

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?

	Так	Ні
Ревізійна комісія	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант		X
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)		Відсутні.

З ініціативи якого органу ревізійна комісія проводила перевірку останнього разу?

	Так	Ні
З власної ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)		Відсутні.

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні) Ні

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

	Так	Ні
1 Випуск акцій		X
2 Випуск депозитарних розписок		X
3 Випуск облігацій		X
4 Кредити банків	X	
5 Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
6 Інше (запишіть):		X

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років\*?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	X
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучати іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	

Не визначились

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились)  
- Не визначились

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років?  
Ні

З якої причини було змінено особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України (далі - особа)?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень особи	X	
Не задовольняли умови договору з особою	X	
Особу змінено на вимогу:		
акціонерів	X	
суду	X	
Інше (запишіть)	Особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України Товариство не змінювало.	

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні)  
Ні

У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття: ; яким органом управління прийнятий: Відсутній.

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) Ні; укажіть яким чином його оприлюднено: Відсутня.

Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року: Відсутня.



## Річна фінансова звітність

Підприємство	Публічне Акціонерне товариство "Готельно-Туристичний Комплекс "Інтурист-Закарпаття"	Коди Дата 01.01.2012 за ЄДРПОУ 02574001
Територія	Україна Закарпатська Ужгородський 88005 м.Ужгород пл.Кирила і Мефодія,5	за КОАТУУ 2110100000
Організаційно-правова форма господарювання	ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО	за КОПФГ 231
Орган державного управління	Не визначено	за СПОДУ 0
Вид економічної діяльності		за КВЕД 55.10.0
Одиниця виміру:	тис. грн.	Контрольна сума
Адреса:	м.Ужгород, пл.Кирила і Мефодія,5	
Середня кількість працівників:	110	

### Баланс станом на 2011 рік

Актив	Код рядка	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
<b>I. Необоротні активи</b>			
Нематеріальні активи:			
- залишкова вартість	010	12	8
- первісна вартість	011	47	44
- накопичена амортизація	012	( 35 )	( 36 )
Незавершене будівництво	020	0	749
Основні засоби:			
- залишкова вартість	030	15665	15314
- первісна вартість	031	36275	36447
- знос	032	( 20610 )	( 21133 )
Довгострокові біологічні активи:			
- справедлива (залишкова) вартість	035	0	0
- первісна вартість	036	0	0
- накопичена амортизація	037	( 0 )	( 0 )
Довгострокові фінансові інвестиції:			

- які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040	2465	2465
- інші фінансові інвестиції	045	1	1
Довгострокова дебіторська заборгованість	050	0	0
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055	0	0
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	056	0	0
Знос інвестиційної нерухомості	057	( 0	( 0 )
Відстрочені податкові активи	060	0	0
Гудвіл	065	0	0
Інші необоротні активи	070	0	0
Гудвіл при консолідації	075	0	0
Усього за розділом I	080	18143	18537
<b>II. Оборотні активи</b>			
Виробничі запаси	100	38	100
Поточні біологічні активи	110	0	0
Незавершене виробництво	120	0	0
Готова продукція	130	0	0
Товари	140	70	67
Векселі одержані	150	0	0
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
- чиста реалізаційна вартість	160	172	344
- первісна вартість	161	172	344
- резерв сумнівних боргів	162	( 0	( 0 )
Дебіторська заборгованість за рахунками:			
- за бюджетом	170	2	2
- за виданими авансами	180	67	155
- з нарахованих доходів	190	0	0
- із внутрішніх розрахунків	200	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	0	0
Поточні фінансові інвестиції	220	0	0
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
- в національній валюті	230	5	79
- у т.ч. в касі	231	4	4
- в іноземній валюті	240	190	190
Інші оборотні активи	250	38	39
Усього за розділом II	260	582	976

III. Витрати майбутніх періодів	270	0	0
IV. Необоротні активи та групи вибуття	275	0	0
Баланс	280	18725	19513

Пасив	Код рядка	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Статутний капітал	300	3632	3632
Пайовий капітал	310	0	0
Додатковий вкладений капітал	320	0	0
Інший додатковий капітал	330	14003	14003
Резервний капітал	340	3	3
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	-4778	-4950
Неоплачений капітал	360	(0)	(0)
Вилучений капітал	370	(0)	(0)
Накопичена курсова різниця	375	0	0
Усього за розділом I	380	12860	12688
Частка меншості	385	0	0
<b>II. Забезпечення наступних виплат та платежів</b>			
Забезпечення виплат персоналу	400	0	0
Інші забезпечення	410	0	0
Сума страхових резервів	415	0	0
Сума часток перестраховиків у страхових резервах	416	0	0
Цільове фінансування	420	0	0
З рядка 420 графа 4 Сума благодійної допомоги (421)	421	0	0
Усього за розділом II	430	0	0
<b>III. Довгострокові зобов'язання</b>			
Довгострокові кредити банків	440	3503	0
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450	0	0
Відстрочені податкові зобов'язання	460	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	470	0	0
Усього за розділом III	480	3503	0
<b>IV. Поточні зобов'язання</b>			
Короткострокові кредити банків	500	0	0
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	0	0

Векселі видані	520	0	0
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	95	646
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
- з одержаних авансів	540	231	299
- з бюджетом	550	352	376
- з позабюджетних платежів	560	0	0
- зі страхування	570	33	43
- з оплати праці	580	79	112
- з учасниками	590	0	0
- із внутрішніх розрахунків	600	0	0
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	0	0
Інші поточні зобов'язання	610	1572	5349
Усього за розділом IV	620	2362	6825
V. Доходи майбутніх періодів	630	0	0
Баланс	640	18725	19513

Примітки Відсутні.  
Керівник Товстико Валерій Володимирович  
Головний бухгалтер Сенько Надія Іванівна

## Звіт про фінансові результати за 2011 рік

### I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	7716	6557
Податок на додану вартість	015	1505	1541
Акцизний збір	020	( 0 )	( 0 )
	025	( 0 )	( 0 )
Інші вирахування з доходу	030	( 0 )	( 0 )
Чистий доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	035	6211	5016
Собівартість реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	040	( 5403 )	( 4413 )
Валовий прибуток:			

- прибуток	050	808	603
- збиток	055	( 0 )	( 0 )
Інші операційні доходи	060	2053	2716
У т.ч. дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності	061	0	0
Адміністративні витрати	070	( 1315 )	( 1385 )
Витрати на збут	080	( 604 )	( 682 )
Інші операційні витрати	090	( 550 )	( 1605 )
У т.ч. витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції, одержаних у наслідок сільськогосподарської діяльності	091	( 0 )	( 0 )
Фінансові результати від операційної діяльності:			
- прибуток	100	392	0
- збиток	105	( 0 )	( 353 )
Доход від участі в капіталі	110	0	0
Інші фінансові доходи	120	0	0
Інші доходи	130	6	0
З рядка 130 графа 3 Дохід, пов'язаний з благодійною допомогою (131)	131	0	
Фінансові витрати	140	( 570 )	( 715 )
Втрати від участі в капіталі	150	( 0 )	( 0 )
Інші витрати	160	( 0 )	( 0 )
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	165	0	0
Фінансові результати від звичайної діяльності до оподаткування:			
- прибуток	170	0	0
- збиток	175	( 172 )	( 1068 )
У т.ч. прибуток від припиненої діяльності та/або прибуток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності	176	0	0
У т.ч. збиток від припиненої діяльності та/або збиток від переоцінки необоротних активів та групи вибуття у наслідок припинення діяльності	177	( 0 )	( 0 )
Податок на прибуток від звичайної діяльності	180	( 0 )	( 0 )
Дохід з податку на прибуток від звичайної діяльності	185	0	0
Фінансові результати від звичайної діяльності:			
- прибуток	190	0	0
- збиток	195	( 172 )	( 1068 )
Надзвичайні:			
- доходи	200	0	0
- витрати	205	( 0 )	( 0 )

Податки з надзвичайного прибутку	210	( 0 )	( 0 )
Частка меншості	215	0	0
Чистий:			
- прибуток	220	0	0
- збиток	225	( 172 )	( 1068 )
Забезпечення матеріального заохочення	226	0	0

## II. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Матеріальні затрати	230	2608	2397
Витрати на оплату праці	240	1840	1304
Відрахування на соціальні заходи	250	660	467
Амортизація	260	587	1119
Інші операційні витрати	270	1595	2242
Разом	280	7290	7529

## III. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За попередній період
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	300	0.00000000	0.00000000
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	310	0.00000000	0.00000000
Чистий прибуток, (збиток) на одну просту акцію	320	0.00000000	0.00000000
Скоригований чистий прибуток, (збиток) на одну просту акцію	330	0.00000000	0.00000000
Дивіденди на одну просту акцію	340	0.00000000	0.00000000

Примітки Відсутні.  
Керівник Товстико Валерій Володимирович  
Головний бухгалтер Сенько Надія Іванівна

**Звіт про рух грошових коштів за 2011  
рік**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	9696	9175
Погашення векселів одержаних	015	0	0
Покупців і замовників авансів	020	0	0
Повернення авансів	030	0	0
Установ банків відсотків за поточними рахунками	035	0	0
Бюджету податку на додану вартість	040	0	0
Повернення інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	045	0	0
Отримання субсидій, дотацій	050	0	0
Цільового фінансування	060	0	0
Борників неустойки (штрафів, пені)	070	0	0
Інші надходження	080	3266	53
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	090	1455	731
Авансів	095	0	0
Повернення авансів	100	71	21
Працівникам	105	1525	1317
Витрат на відрядження	110	5	1
Зобов'язань з податку на додану вартість	115	1149	1102
Зобов'язань з податку на прибуток	120	0	0
Відрахувань на соціальні заходи	125	720	496
Зобов'язань з інших податків і зборів (обов'язкових платежів)	130	321	93
Цільових внесків	140	0	0
Інші витрачання	145	4212	5028
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	150	3504	439
Рух коштів від надзвичайних подій	160	0	0
Чистий рух коштів від операційної діяльності	170	3504	439
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>			
Реалізація:			
- фінансових інвестицій	1800	0	

- необоротних активів	1900	0
- майнових комплексів	2000	0
Отримані:		
- відсотки	2100	0
- дивіденди	2200	0
Інші надходження	2300	0
Придбання:		
- фінансових інвестицій	2400	0
- необоротних активів	2500	0
- майнових комплексів	2600	0
Інші платежі	2700	0
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	2800	0
Рух коштів від надзвичайних подій	2900	0
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3000	0
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>		
Надходження власного капіталу	3100	0
Отримані позики	3200	0
Інші надходження	3300	0
Погашення позик	3403503	434
Сплачені дивіденди	3500	0
Інші платежі	3600	0
Чистий рух коштів до надзвичайних подій	370-3503	-434
Рух коштів від надзвичайних подій	3800	0
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	390-3503	-434
Чистий рух коштів за звітній період	4001	5
Залишок коштів на початок року	410195	186
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	42073	4
Залишок коштів на кінець року	430269	195

Примітки Відсутні.  
Керівник Товстико Валерій Володимирович  
Головний бухгалтер Сенько Надія Іванівна

**Звіт про власний капітал за 2011  
рік**





до статутного капіталу										
Відрахування до резервного капіталу	1600	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1700	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Внески учасників:</b>										
Внески до капіталу	1800	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	1900	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Вилучення капіталу:</b>										
Викуп акцій (часток)	2100	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	2200	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій (часток)	2300	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	2400	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	2500	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Інші зміни в капіталі:</b>										
Списання невідшкодованих збитків	2600	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Безкоштовно отримані активи	2700	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2800	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Разом змін в капіталі</b>	<b>2900</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-172</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-172</b>
<b>Залишок на кінець року</b>	<b>3003632</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>14003</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>-4950</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12688</b>

Примітки Відсутні.  
Керівник Товстико Валерій Володимирович  
Головний бухгалтер Сенько Надія Іванівна



З рядка 080 графа 14 вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності	(081)0
вартість оформлених у заставу нематеріальних активів	(082)0
вартість створених підприємством нематеріальних активів	(083)0
З рядка 080 графа 5 вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань	(084)0
З рядка 080 графа 15 накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності	(085)0

## II. Основні засоби

Групи основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік	Залишок на кінець року		одержано фінансових засобів	
		первісна вартість	знос		первісної (переоціненої вартості)	первісна зносу (переоціненої вартості)	первісна вартість	знос				первісна вартість	знос		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Земельні ділянки	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інвестиційна нерухомість	105	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Капітальні витрати на поліпшення земель	110	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Будинки, споруди та передавальні пристрої	120	33161	1872042	0	0	13	2	370	0	0	0	0	33190	190880	0
Машини та обладнання	130	739	493	74	0	0	118	11	54	0	0	0	695	536	0
Транспортні засоби	140	287	234	0	0	0	0	0	6	0	0	0	287	240	0
Інструменти, прилади,	150	0	0	547	0	0	0	0	385	0	0	0	547	385	0

інвентар (меблі)																
Тварини	160	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Багаторічні насадження	170	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші основні засоби	180	1410	823	110	0	0	567	387	61	0	0	0	953	497	0	0
Бібліотечні фонди	190	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Малоцінні необоротні матеріальні активи	200	678	340	149	0	0	52	46	93	0	0	0	775	387	0	0
Тимчасові (нетитульні) споруди	210	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Природні ресурси	220	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інвентарна тара	230	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Предмети прокату	240	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші необоротні матеріальні активи	250	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом	260	36275	20610922	0	0	0	750	446	969	0	0	0	36447	211330	0	0

З рядка 260 графа 14 вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності (261) 0

вартість оформлених у заставу основних засобів (262) 0

залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо) (263) 0

первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів (264) 0

основні засоби орендованих цілісних майнових комплексів (264.1)0

первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів (265) 0

залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій (265.1)0

З рядка 260 графа 5 вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування	(266)	0
Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду	(267)	0
З рядка 260 графа 15 знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності	(268)	0
Вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю	(269)	0

### III. Капітальні інвестиції

Найменування показника 1	Код рядка 2	За рік		На кінець року	
		3	4	3	4
Капітальне будівництво	280	0	0		
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	869	0		
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних засобів	300	126	0		
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	7	0		
Придбання (виросування) довгострокових біологічних активів	320	0	0		
Інші	330	0	0		
Разом	340	1002	0		
Капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість	(341)	0			
Фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій	(342)	0			

### IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника 1	Код рядка 2	За рік		На кінець року	
		3	4	довгострокові	поточні
<b>А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:</b>	350	0	0		0
асоційовані підприємства					
дочірні підприємства	360	0	0		0
спільну діяльність	370	0	2465		0
<b>Б. Інші фінансові інвестиції в:</b>	380	0	0		0
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств					
акції	390	0	0		0

облігації	400	0	0	0
інші	410	0	1	0
Разом (розд. А + розд. Б)	420	0	2466	0

З рядка 045 графа 4 Балансу Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені: за собівартістю	(421)0
за справедливою вартістю	(422)0
за амортизованою вартістю	(423)0
З рядка 220 графа 4 Балансу Поточні фінансові інвестиції відображені: за собівартістю	(424)0
за справедливою вартістю	(425)0
за амортизованою собівартістю	(426)0

V. Доходи і  
витрати

Найменування показника	Код рядка		
	Доходи	Витрати	
1	2	3	4
<b>А. Інші операційні доходи і витрати</b>	440	1965	516
Операційна оренда активів	450	29	5
Операційна курсова різниця	460	6	19
Реалізація інших оборотних активів	470	26	2
Штрафи, пені, неустойки	480	0	0
Утримання об'єктів житлово-комунального соціально-культурного призначення	490	27	8
Інші операційні доходи і витрати	491	X	0
у тому числі:	492	X	0
відрахування до резерву сумнівних боргів			
непродуктивні витрати і втрати			
<b>Б. Доходи і втрати від участі в капіталі за інвестиціями в:</b>	500	0	0
асоційовані підприємства	510	0	0
дочірні підприємства	520	0	0
спільну діяльність			
<b>В. Інші фінансові доходи і витрати</b>	530	0	X
Дивіденди	540	X	0
Проценти	550	0	0
Фінансова оренда активів	560	0	570
Інші фінансові доходи і витрати			





1	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	0	0	0	0	0	0	0
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720	0	0	0	0	0	0	0
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	0	0	0	0	0	0	0
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740	0	0	0	0	0	0	0
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів	750	0	0	0	0	0	0	0
	760	0	0	0	0	0	0	0
	770	0	0	0	0	0	0	0
Резерв сумнівних боргів	775	0	0	0	0	0	0	0
Разом	780	0	0	0	0	0	0	0

#### VIII. Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості реалізації	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	47	0	0
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810	0	0	0
Паливо	820	1	0	0
Тара і тарні матеріали	830	0	0	0
Будівельні матеріали	840	0	0	0
Запасні частини	850	37	0	0
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	0	0	0
Поточні біологічні активи	870	0	0	0
Малоцінні та швидкозношувані предмети	880	15	0	0

Незавершене виробництво	890	0	0	0
Готова продукція	900	0	0	0
Товари	910	67	0	0
Разом	920	167	0	0

З рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів: відображених за чистою вартістю реалізації	(921)0
переданих у переробку	(922)0
оформлених в заставу	(923)0
переданих на комісію	(924)0
Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02)	(925)0
Балансу запаси, призначені для продажу	(926)0

#### IX. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	у т.ч. за строками не погашення			
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 36 місяців	
1	2	3	4	5	6	
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	344	88	176	80	
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	0	0	0	0	
Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості	(951)	0				
Із рядків 930 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами	(952)	0				

#### X. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника	Код рядка Сума	
	2	3
1		
Виявлено (списано) за рік нестач і втрат	960	0
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	0
Сума нестач і втрат, остаточне рішення щодо винуватців за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	0

## XI. Будівельні контракти

Найменування показника 1	Код рядка 2	Сума 3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	0
Заборгованість на кінець звітного року:		
- валова замовників	1120	0
- валова замовникам	1130	0
- з авансів отриманих	1140	0
Сума затриманих коштів на кінець року	1150	0
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	0

## XII. Податок на прибуток

Найменування показника 1	Код рядка 2	Сума 3
Поточний податок на прибуток	1210	0
Відстрочені податкові активи:		
- на початок звітного року	1220	0
- на кінець звітного року	1225	0
Відстрочені податкові зобов'язання:		
- на початок звітного року	1230	0
- на кінець звітного року	1235	0
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	0
у тому числі:		
- поточний податок на прибуток	1241	0
- зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	0
- збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	0
Відображено у складі власного капіталу - усього	1250	0
у тому числі:		
- поточний податок на прибуток	1251	0
- зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	0
- збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	0



довгострокові біологічні активи														
Поточні біологічні активи -	1420 0	X	0	0	X	X	0	0	0	X	0	0	0	
усього														
у тому числі:														
тварини на вирощуванні та відгодівлі	1421 0	X	0	0	X	X	0	0	0	X	0	0	0	
біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)	1422 0	X	0	0	X	X	0	0	0	X	0	0	0	
інші поточні біологічні активи	1423 0	X	0	0	X	X	0	0	0	X	0	0	0	
Разом	1424 0	X	0	0	X	X	0	0	0	X	0	0	0	
Разом	1430 0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

З рядка 1430 графа 5 і графа 14 вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування	(1431 )	0
З рядка 1430 графа 6 і графа 16 залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів і справедлива вартість біологічних активів, утрачених унаслідок надзвичайних подій	(1432 )	0
З рядка 1430 графа 11 і графа 17 балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження права власності	(1433 )	0

XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

Найменування показника	Код	Вартість	Витрати, пов'язані з	Результат від	Уцінка	Виручка	Собівартість	Фінансовий результат
------------------------	-----	----------	----------------------	---------------	--------	---------	--------------	----------------------

	рядка	первісного визнання	біологічними перетвореннями	первісного визнання			від реалізації	реалізації	(прибуток +, збиток -) від первісного визнання та реалізації	
				дохід	витрати				реалізації	реалізації
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Продукція та додаткові біологічні активи										
рослинництва - усього	1500	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
у тому числі:										
зернові і зернобобові	1510	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
з них: пшениця	1511	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
соя	1512	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
соняшник	1513	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
ріпак	1514	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
цукрові буряки (фабричні)	1515	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
картопля	1516	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
плоди (зерняткові, кісточкові)	1517	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
інша продукція рослинництва	1518	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
додаткові біологічні активи рослинництва	1519	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього	1520	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
у тому числі:										
приріст живої маси - усього	1530	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
з нього: великої рогатої худоби	1531	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
свиней	1532	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
молоко	1533	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
вовна	1534	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
яйця	1535	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
інша продукція тваринництва	1536	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
додаткові біологічні активи тваринництва	1537	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0
продукція рибництва	1538	0	(0)	0	(0)	0	0	(0)	0	0

	1539 0	( 0)	0	( 0)	0	0	( 0)	0	0
Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом	1540 0	( 0)	0	( 0)	0	0	( 0)	0	0

Керівник                      Товстико Валерій Володимирович  
Головний бухгалтер Сенько Надія Іванівна

### **Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі випуску цільових облігацій, виконання зобов'язань за якими забезпечене об'єктами нерухомості)**

Випуск цільових облігацій, виконання зобов'язань за якими забезпечене об'єктами нерухомості не проводився.